Изменения №8

в Проектную декларацию 18-25-000038-04 от 03.04.2018

Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенной стоянкой автомобилей в районе ул. Черняховского, 5 в г. Владивостоке

25.03.2019г. г. Владивосток

Общество с ограниченной ответственностью «Регион» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

Раздела 6 изменить и читать в следующей редакции:

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	**6.1.1**	Последняя отчетная дата	31.12.2018г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	(22 755,00)
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	442 301,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	344 590,00

Раздел 24 изменить и читать в следующей редакции:

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	12.04.2018	Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям	Подраздел 14.1., пункт 14.1.5 читать в следующей редакции: "23.03.2018", пункт 14.1.6 читать в следующей редакции: "УП-262", пункт 14.1.7 читать в следующей редакции: "23.09.2019".

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
		связи. Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения. Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	Подраздел 15.3, указаны площади частей нежилых помещений и их наименования в помещениях с условными номерами № 002-1, 002-2, 002-3, 001-1, 01-2, 01-6, 01-7, 01-9. Подраздел 19.1 читать в следующей редакции: "25:28:010036:5710".
2.	16.04.2018	Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию.	Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изменить и читать в новой редакции.
3.	04.07.2018	Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения.	Подраздел 9.3., пункт 9.3.2 «Сумма общей площади всех нежилых помещений» читать в следующей редакции: 1412,0 пункт 9.3.3 «Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений» читать в следующей редакции: 10985,2 Подраздел 15.3 изменить и читать в новой редакции.

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
		Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме).	Подраздел 16.3 добавить пункты №п\п 43, 44 и читать в новой редакции.
4.	04.07.2018	Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию.	Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изменить и читать в новой редакции.
5.	30.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи. Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию.	Подраздел 6.1., пункт 6.1.1. читать в следующей редакции: "30.06.2018г.", пункт 6.1.2. читать в следующей редакции: «(5 830,00)», пункт 6.1.3. читать в следующей редакции: «135 687,00», пункт 6.1.4. читать в следующей редакции: «59 810,00» Подраздел 14.1., пункт 14.1.5 читать в следующей редакции: "27.07.2018г.", пункт 14.1.6 читать в следующей редакции: "4935-ТП-18", пункт 14.1.7 читать в следующей редакции: "27.07.2021г.", пункт 14.1.8 читать в следующей редакции: "7 533 826,83". Подраздел 14.1., пункт 14.1.5 читать в следующей редакции: "27.07.2018г.", пункт 14.1.6 читать в следующей редакции: "4935-ТП-18", пункт 14.1.7 читать в следующей редакции: "27.07.2021г.", пункт 14.1.8 читать в следующей редакции: "7 533 826,83". Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изменить и читать в новой редакции.

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
6.	05.09.2018	Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	Подраздел 23.1.1 читать в следующей редакции " Платежные реквизиты банковского счета ООО "Регион" в уполномоченном банке Статус счёта - Текущий Р/с - 40702810050000023369 БИК банка 040813608 Наименование банка Дальневосточный банк ПАО Сбербанк ИНН банка 2538088630 КПП банка 254301001 ОГРН 1052503706639 К/с 30101810600000000608"
		Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию.	Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изменить и читать в новой редакции.
7	29.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию.	Подраздел 6.1., пункт 6.1.1. читать в следующей редакции: "30.09.2018г.", пункт 6.1.2. читать в следующей редакции: «(10 765,00)», пункт 6.1.3. читать в следующей редакции: «338 026,00», пункт 6.1.4. читать в следующей редакции: «205 602,00» Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изменить и читать в новой редакции.
8	25.03.2019г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию.	Подраздел 6.1., пункт 6.1.1. читать в следующей редакции: "31.12.2018г.", пункт 6.1.2. читать в следующей редакции: «(22 755,00)», пункт 6.1.3. читать в следующей редакции: «442 301,00», пункт 6.1.4. читать в следующей редакции: «344 590,00» Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изменить и читать в новой редакции.

Генеральный директор ООО «Регион» _____ И.В. Цапкова